



جمعية زهرة
ZAHRA ASSOCIATION



سياسة الاستثمار وتملك الأصول والأوقاف

جمعية زهرة لسرطان الثدي



جمعية زهرة
ZAHRA ASSOCIATION

بيانات السياسة	
اسم السياسة	سياسة الاستثمار وتملك الأصول والأوقاف
نسخة الإصدار الأول	2022
نسخة التعديل	2025
رقم النسخة	2
اعتماد السياسة	مجلس الإدارة
تاريخ الاعتماد	13/05/2025

المحتويات

المقدمة.....	3
الآليات.....	3
الاعتماد.....	4



جمعية زهرة
ZAHRA ASSOCIATION

أولاً: المقدمة

تهدف هذه السياسة إلى استثمار أموال الجمعية، وتحقيق الاستدامة المالية لها، حسب ما ورد في الخطة الاستراتيجية للجمعية، عبر مجموعة من الآليات.

ثانياً: الآليات

- 1- ألا يخالف الاستثمار المبادئ الإسلامية.
- 2- موافقة المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي عند استخدام فائض الإيرادات في أوقاف أو استثمارات.
- 3- موافقة الجمعية العمومية أو تفويض مجلس الإدارة بها عند استخدام فائض الإيرادات في أوقاف أو استثمارات.
- 4- عند الرغبة بامتلاك العقارات تلتزم الجمعية بالحصول على موافقة الجمعية العمومية المسبقة أو في الاجتماع التالي لها ويمكن من خلال مجلس الإدارة بشرط أن يتم تفويضه من قبل الجمعية العمومية.
- 5- التأكد من عدم وجود تعارض مصالح عند تصويت على قرارات الاستثمارات والعقارات سواء في اجتماعات الجمعية العمومية أو مجلس الإدارة.
- 6- الالتزام بشهادات الإفصاح عند تعارض المصالح عند التصويت على قرارات الاستثمارات والعقارات سواء في اجتماعات الجمعية العمومية أو مجلس الإدارة.
- 7- يجوز للجمعية بعد موافقة الجمعية العمومية أو تفويض مجلس الإدارة بها الاقتراض من البنوك المرخص لها بالعمل في المملكة العربية السعودية لأجل الاستثمار في أصول عقارية ورهن العقار للمقرض ضمان لسداد القرض لحين الوفاء بالقرض من ريع العقار أو ما يتوفر للجمعية من موارد مالية أخرى.
- 8- إعداد خطة استثمار ومجالات للاستثمار ضمن الموازنة التقديرية بداية كل عام ميلادي واعتمادها من الجمعية العمومية أو تفويض مجلس الإدارة بها.
- 9- أن يكون قيمة العائد السنوي للاستثمار مجزي وموافق عليه من أصحاب الصلاحية.
- 10- إعداد دراسة جدوى للمشاريع الاستثمارية للجمعية ويمكن الاستعانة بأصحاب الخبرة من المؤسسات الفنية والمكاتب الاستشارية المتخصصة.
- 11- يتم دراسة جميع العروض الاستثمارية عن طريق لجنة الاستثمار وترفع التوصية لمجلس الإدارة لاتخاذ القرار بالموافقة أو الرفض بناء على تصويت المجلس.



جمعية زهرة
ZAHRA ASSOCIATION

12- المتابعة الدورية لجميع استثمارات اصول الجمعية من اجل الوقوف على حالات الصيانة ومتابعة الايرادات.

13- تنشر الجمعية قرارات الاستثمار او التملك الصادرة من الجمعية العمومية او مجلس الادارة في منصاتها الالكترونية او موقعها الالكتروني.

الاعتماد

تم اعتماد سياسة الاستثمار وتملك الأصول والأوقاف بالجمعية في اجتماع مجلس الإدارة وتم تعديلها في الاجتماع (15/25/1/6) لعام 2025م في 1446/11/15 الموافق 2025/5/13 وقرروا العمل بموجبها ونشرها على الموقع الرسمي الإلكتروني للجمعية وفق الصيغة المرفقة بالاعتماد.